

## =====

## SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2023, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2023.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2023, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio [www.sii.cl](http://www.sii.cl). También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1-012	INMOBILIARIA BUENA VIS	FRUTILLAR BAJO	W E	210.292.263		610.900	610.900
2-014	HECHENLEITNER KASCHEL V PEREZ R 170		W U	155.719.378		894.999	894.999
4-001	INVERSIONES ALBUS ET V 18 SEPTIEMBRE 50		W U	148.073.277		851.053	851.053
5-009	ORTUZAR MULLER EUGENIO V PEREZ ROSALES		W U	55.760.592		307.248*	320.485
6-015	INMOBILIARIA SANTA VIC V PEREZ R 520		W U	121.591.658		698.850	698.850
6-018	SANCHEZ GALVEZ PAULINA A PRAT 60		W U	98.839.845		568.084	568.084
7-005	INVERSIONES MONTIJA LI SAN MARTIN 45		W U	98.466.864		565.939	565.939
7-019	INVERSIONES MONTIJA LI AV PHILLIPPI ST 2		W U	115.437.479		663.477	663.477
8-001	I MUNICIPALIDAD DE FRU B PHILLIPI 701		W U	82.988.171	82.988.171	EXENTO	EXENTO
8-013	CLUB ALEMAN DE FRUTILL AV PHILLIPI		W U	27.787.051		159.707	159.707
10-017	YUSEF CONTRERAS CYNTHI V P ROSALES 948		W U	201.767.556		1.159.661	1.159.661
11-031	PUSCHEL POSTLER RENA PEREZ ROSALES 1020		W U	94.177.588		541.286	541.286
11-038	CHEYRE ESPINOSA MARIA PJ GALVARINO 65		W U	102.942.631		591.664	591.664
11-044	INMOBILIARIA BUENA VIS PASAJE ST 18		W U	55.947.082		321.557	321.557
11-046	INMOBILIARIA BUENA VIS PJE GALVARINO 14		W U	53.709.199		308.695	308.695
11-047	BURGOS PATINO ALVARO A M RODRIGUEZ ESQ V P ROSALES		W U	143.970.491		827.471	827.471
11-050	CHEYRE ESPINOSA MARA C AV B PHILLIPI 1071 B		W U	85.412.545		490.911	490.911
14-006	HERNAN TOIRKENS Y COMP 21 DE MAYO		W U	114.878.008		660.262	660.262
15-002	INMOBILIARIA FRAM LIM B PHILLIPI 1333		W U	735.480.338		4.227.174	4.227.174
15-014	CONSTRUCTORA E INMOB P 21 DE MAYO		W U	88.955.860		511.274	511.274
16-022	INMOBILIARIA SUR UNO S PROLONG LAUTARO		W U	76.197.521		437.947	437.947
17-003	ARQUITECTURA ARTE E IN HNOS CARRERA ST 6		W U	47.465.838		272.811	272.811
17-004	ARQUITECTURA ARTE E IN HNOS CARRERA ST 5		W U	47.465.838		272.811	272.811
17-005	RAMOS ABRIL ENRIQUE HNOS CARRERA ST 4		W U	50.538.584		290.471	290.471
17-007	LANDINI PHILIPPE Y OTR HNOS CARRERA ST 2		W U	48.517.041		278.853	278.853
17-010	ARQUITECTURA ARTE E IN V PEREZ ROSALES ST 7		W U	62.101.812		356.932	356.932
22-008	HECHENLEITNER KASCHEL V PEREZ R 185		W U	41.886.379		240.742	240.742
26-007	MARTINEZ BENAVENTE PAT PEREZ ROSALES INT		W U	44.804.490		257.515	257.515
26-009	KUSCHEL SCHAFER BERNAR VICENTE PEREZ ROSALES 807 ST 3 INT		W U	53.287.883		306.273	306.273
26-010	KUSCHEL POHL HILDEGARD V PEREZ ROSALES		W U	106.434.000		611.731	611.731
26-032	MUNOZ DURAN WALTON MAR AVDA ALEMANIA 550 FRUTILLAR BAJO		W U	39.378.946		216.984*	226.332
26-037	MODINGER RUIZ DE LOYZA LAS PIEDRAS LT 11		W U	12.426.245		71.421	71.421
26-038	MODINGER RUIZ DE LOYZA LAS PIEDRAS LT 12		W U	12.426.245		71.421	71.421
26-041	COMERCIAL LOS ANDES LI LAS PIEDRAS ST 9 Y 10		W U	68.894.198		395.970	395.970
26-049	CERDA PEREZ GRICELDA AV ALEMANIA ST 14		W U	83.534.215		480.113	480.113

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
26-061	SANHUEZA REYES PABLO I	VICENTE PEREZ ROSALES 685	W U	29.110.225		167.312	167.312
26-066	BLANCO FRANCE ALEJANDR	AV ALEMANIA LT 1	W U	14.584.795		83.828	83.828
26-068	ANAZCO SOTO CRISTIAN F	REINERZ LT 3	W U	13.459.789		77.362	77.362
26-073	BARRNECHEA SCHWEITZER	LT 08 REINERZ 19	W U	11.432.512		62.995*	65.709
26-077	VIDAL ABELLO MABEL DEL	REINERZ 29 LT 12	W U	14.124.470		81.181	81.181
26-080	SANTIBANEZ CORTES CELE	LT 15 HAMBURGO 22	W U	10.335.789		59.406	59.406
26-081	BLANC SPERBERG JOHNNY	LT 16 HAMBURGO 24	W U	10.335.789		59.406	59.406
26-082	ARANCIBIA BERRIOS RICH	LT 17 HAMBURGO 26	W U	10.335.789		59.406	59.406
26-085	BANCO INTERNACIONAL	HAMBURGO LT 20	W U	17.481.109		100.473	100.473
26-086	BANCO INTERNACIONAL	LT 21 HAMBURGO 35	W U	18.885.580		108.547	108.547
26-088	PEREZ TOLEDO CHRISTIAN	AV ALEMANIA LT 4	W U	15.985.577		91.877	91.877
26-089	LAGOS RUBILAR LUIS ALB	AV ALEMANIA LT B	W U	15.752.939		90.541	90.541
26-091	BLANC SPERBERG JOHNNY	LT D FRANKFURT 700	W U	10.302.555		59.214	59.214
26-093	BRICENO PETERSEN JORGE	V.PEREZ ROSALES LT 6 655	W U	39.622.250		227.731	227.731
26-094	ROGOZINSKI NIKLITSCHK	VICENTE PEREZ ROSALES 807 ST 1 INT	W U	20.739.578		119.203	119.203
26-095	SANTANA RAGGIO ANDRES	VICENTE PEREZ ROSALES 807 ST 2 INT	W U	20.564.561		118.196	118.196
26-096	MALDONADO DE LA FUENTE	AV.ALEMANIA S/N LOTE A 1	W U	23.394.011		134.459	134.459
27-006	CAROCA MARAZZI ALEJAND	PEREZ ROSALES	W U	22.168.888		127.416	127.416
27-007	MENARES RODRIGUEZ MARI	PEREZ ROSALES 1051	W U	323.446.939		1.859.012	1.859.012
27-014	CLUB DEPTIVO ESTRELLA	21 MAYO	W U	221.305.670	221.305.670	EXENTO	EXENTO
27-023	SOVIER VEGA JOSE CARLO	PROLONG 21 DE MAYO LT A	W U	62.127.519		357.079	357.079
28-006	INMOBILIARIA VICENTE P	LAUTARO 110 FRUTILLAR BAJO	W U	704.533.107		4.049.306	4.049.306
29-006	INMOBILIARIA SUR VEINT	EXTENSION LAUTARO LT A- 4	W U	964.262.990		5.313.248*	5.542.103
36-038	CANEDO HERMANOS LIMITA	PSJE LOS MAQUIS LT 1 B	W U	31.199.507		179.320	179.320
36-039	MARTINEZ NEUMANN IRMA	PSJE LOS MAQUIS SN	W U	114.469.156		629.134*	657.913
37-003	AGRIC SAN FRANCISCO Y	AV. ALEMANIA LT. 1	W U	215.907.971		1.240.933	1.240.933
37-004	AGRIC SAN FRANCISCO Y	AV. ALEMANIA LT. 2	W U	323.861.956		1.861.398	1.861.398
37-005	INVERSIONES PASMIN SPA	AV. ALEMANIA LT. 3	W U	89.961.655		517.055	517.055
42-012	SUNKEL AICHELE HERTA	J A RIOS 253	W U	24.340.445		139.898	139.898
42-025	ALTAMIRANO LINEROS HEL	SN PEDRO ST P	W U	27.817.651		159.883	159.883
42-038	CALBUYAHUE BARRIA OSCA	SAN PEDRO ST E	W U	13.373.871		76.868	76.868
43-002	SHEEL BENAVIDES ALEX	C WINKLER ST 30 82	W U	20.729.500		119.144	119.144
46-016	VALENZUELA BINDER GLAD	C WINKLER 375	W U	9.287.410		53.381	53.381
46-018	AGUAYO VELASQUEZ TERES	A PINTO 167	W U	21.558.680		123.910	123.910
46-023	WINKLER SCHMIDT ALBERT	ANIBAL PINTO	W U	21.558.680		123.910	123.910

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
47-011	CUERPO DE BOMBEROS DE	M MONTT 280	W U	51.028.747	51.028.747	EXENTO	EXENTO
47-023	AMAS SERVICIOS ODONTOL	CRISTINO WINKLER 370	W U	20.729.500		119.144	119.144
48-016	MORA GUZMAN MOISES	UNO ORIENTE 331 LT 20	W U	19.485.729		111.996	111.996
49-004	TEUBER REHBEIN ALEJAND	VILLA EL LAGO 330	W U	19.485.729		111.996	111.996
49-005	WINKLER BERTIN MARIA I	VILLA EL LAGO 340	W U	36.069.330		207.309	207.309
49-007	BASTIDAS VERA HUGET DE	PEDRO MONTT 360 LT. 30 -A	W U	19.485.729		111.996	111.996
53-020	GASCO GLP S A	C RICHTER 430	W U	81.032.283		465.735	465.735
53-054	INMOBILIARIA SANTA VIC	P MONTT X PJE 1 401 LT 33	W U	35.552.206		204.338	204.338
53-143	CONSTRUCTORA PROYECTO	PEDRO MONTT LT 2 A	W U	56.357.492		323.917	323.917
53-178	MANCILLA GUERRERO JOSE	2 EQUIP CALLE 1	W U	24.813.732		136.905*	142.617
54-006	ELGUETA PEREZ ARNOLDO	C RICHTER LT A- 2 - 1 580	W U	46.607.940		267.879	267.879
54-007	ELGUETA PEREZ ARNOLDO	C RICHTER LT A- 2 - 2 590	W U	44.664.270		256.710	256.710
56-013	MONTIEL VARGAS MANUEL	D PORTALES	W U	19.269.519		110.753	110.753
57-014	INVERSIONES CUATRO COL	C RICHTER 299	W U	15.446.821		88.782	88.782
57-015	FISCO	DIEGO PORTALES	W U	37.038.935	37.038.935	EXENTO	EXENTO
59-017	CARIPAN CARIPAN EVELIN	UNO ORIENTE 241	W U	19.485.729		111.996	111.996
60-006	MANCILLA ANASCO PATRIC	VILLA EL LAGO 250	W U	19.485.729		111.996	111.996
60-007	FLORES GODOY SAUL RICA	VILLA EL LAGO 260	W U	19.485.729		111.996	111.996
62-002	INMOBILIARIA ALTO NATI	ALIANZA MISIONERA 255	W U	75.543.796		434.190	434.190
63-006	SERVICIO SEGURO SOCIAL	SN PEDRO 620	W U	386.660.893	386.660.893	EXENTO	EXENTO
63-014	MELLA MANSILLA PAULO H	SAN PEDRO LT 1	W U	33.933.968		195.037	195.037
63-067	SERVIU	11 SEPT 366	W U	12.482.279	12.482.279	EXENTO	EXENTO
64-032	CEMA CHILE	POB VERMONTT EQUIP	W U	182.727.196	182.727.196	EXENTO	EXENTO
71-021	RUIZ CARRILLO LUIS ALB	LT2 TTE JIMENEZ 101	W U	12.482.279		71.743	71.743
76-010	RESTOVIC DONAIRE NELLA	VILLA MAGISTERIO SITIO 4	W U	39.495.270		227.001	227.001
76-024	VILLABLANCA JARA MARCI	REINALDO HECHENLEITNST 3	W U	42.172.272		242.386	242.386
76-026	CASAS MARTINEZ VICTOR	11 SEPTIEMBRE	W U	65.719.201		377.722	377.722
76-035	ALVAREZ NAVARRO MARCEL	CALLE 1 ST 28	W U	3.789.263		21.779	21.779
76-036	ALVAREZ NAVARRO MARCEL	CALLE 1 ST 34	W U	23.529.097		135.235	135.235
76-070	CARDENAS CARRILLANCA M	CALLE 1 ST 27	W U	52.165.526		299.823	299.823
76-071	VILLALOBOS MORAGA FRAN	CARLOS RICHTER S/N	W U	76.283.816		438.442	438.442
82-016	MANSILLA TALMA AYDEE D	18 SEPT.PJE INTERIOR 231	W U	26.079.048		149.890	149.890
82-017	ANAZCO ALVAREZ AMADA B	PJ CALLE 18 SEPT	W U	26.079.048		149.890	149.890
82-018	ANAZCO ALVAREZ AMADA B	PJ CALLE 18 SEPTIEMBRE	W U	24.340.445		139.898	139.898
92-001	ARISMENDI AVENDANO CAR	A ALESSANDRI LT 13 A	W U	156.367.297		898.721	898.721

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
92-002	INMOBILIARIA LAGOS DEL A. ALESSANDRI P. LT. 13 -B		W E	546.619.817		1.587.931	1.587.931
94-001	INMOBILIARIA LAGOS DEL CALLE NUEVA 10 LT 5		W E	679.907.528		1.975.133	1.975.133
95-001	CONSTRUCTORA AVIFEL LI R.HECHENLEITNER SUR LT 1		W E	895.835.359		2.602.402	2.602.402
95-002	CONSTRUCTORA AVIFEL LI R HECHENLEITNER SUR LT 2		W E	519.797.777		1.510.014	1.510.014
96-001	INMOBILIARIA LLANADA G EXT SUR AV ALESSANDRI LT 11 A		W U	385.353.226		2.214.819	2.214.819
96-003	INVERSIONES E INMOBILI LOTE F 1		W E	1.119.592.104		3.252.416	3.252.416
96-004	INVERSIONES E INMOB LA FDO RITCHER LT 9		W E	912.597.277		2.651.096	2.651.096
96-045	QUILLAIPE INVERSIONES NUEVA 1 170		W E	447.534.295		1.300.088	1.300.088
97-001	I MUNICIPALIDAD DE FRU FDO RICHTER LT 8		W E	1.050.762.736	1.050.762.736	EXENTO	EXENTO
98-001	INDUSTRIA DE LA CONSTR FDO RICHTER LT 6		W E	938.917.055		2.727.555	2.727.555
98-002	INMOBILIARIA LAGOS DEL R.HECHENLEITHNER SUR LT 3		W E	974.391.247		2.830.607	2.830.607
98-003	CONSTRUCTORA AVIFEL LI FDO RICHTER LT 4		W E	563.645.498		1.637.391	1.637.391
99-500	I MUNICIPALIDADDEFRUTI CASAS DEL VALLE ETAPA 2 EQUIP		W U	30.219.747	30.219.747	EXENTO	EXENTO
120-001	FRANCE ACCORSI RICARDO C RICHTER LT 1		W E	179.649.601		521.882	521.882
125-021	SERVIU EMILIO LUPPI GALL 502		W U	94.352.658	94.352.658	EXENTO	EXENTO
138-016	ILUSTRE MUNICIPALIDAD NADI REDONDO LT. 1 b 1		W U	2.771.066.020	2.771.066.020	EXENTO	EXENTO
138-017	I MUNICIPALIDAD DE FRU NADI REDONDO LT 1 B 1 -A		W U	1.184.768.921	1.184.768.921	EXENTO	EXENTO
138-018	I MUNICIPALIDAD DE FRU NADI REDONDO LT 1 B 1 -B		W U	1.124.206.090	1.124.206.090	EXENTO	EXENTO
138-019	ILUSTRE MUNICIPALIDAD D SECTOR NADI REDONDO		W U	789.095.524	789.095.524	EXENTO	EXENTO
142-001	VALENZUELA VALENZUELA PJ VALENZUELA		W U	99.003.793		569.026	569.026
142-004	OYARZO OYARZO CARLOS A PJE VALENZUELA LT 1 B		W U	39.042.786		224.399	224.399
143-002	VALENZUELA VALENZUELA PJE VALENZUELA 187		W U	62.598.631		359.787	359.787
143-003	NANNIG ARRIAGADA MARIA PJE VALENZUELA 75		W U	30.087.494		172.929	172.929
143-006	BANCO SANTANDER CHILE PJE VALENZUELA LT 3 C 211		W U	177.105.713		1.017.915	1.017.915
143-008	ROTARY CLUB FRUTILLAR PJE VALENZUELA 217		W U	68.215.657		392.070	392.070
144-041	ALARCON ALVARADO CONRA LOS GUINDOS ST 4		W U	7.010.716		40.295	40.295
144-042	RIQUELME ALARCON VIVIA LOS GUINDOS ST 5		W U	7.799.422		44.828	44.828
144-049	VARGAS SOTO MARIA JUDI LOS GUINDOS LT 9		W U	6.397.278		35.251*	36.770
144-050	VARGAS SOTO MARIA JUDI VIOLETA PARRA ST 10		W U	5.520.939		31.733	31.733
144-051	VARGAS SOTO VERONICA D VIOLETA PARRA LT 11		W U	5.520.939		31.733	31.733
144-058	I MUNICIPALIDAD DE FRU LOS AROMOS		W U	18.008.777		103.506	103.506
145-041	MONTIEL COLIAN LETICIA LOS GUINDOS 85		W U	76.231.898		438.145	438.145
145-087	LONCON BERRIOS HERNAN PJE LUIS FIGUEROA		W U	7.010.716		40.295	40.295
145-116	GUZMAN OJEDA YENNY NOE PJE LOS CIRUELOS 52		W U	10.559.891		60.694	60.694
145-121	VERGARA GONZALEZ JAIME LAS CHAURAS S/N LT.D		W U	7.580.337		43.568	43.568

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
145-125	ALTAMIRANO BARRIENTOS	CALLE RUIZ LT 1 B	W U	14.152.883		77.986*	81.345
145-127	MANSILLA VILLARROEL OL	CALLE RUIZ INTERIOR LT 1 -B	W U	10.472.257		57.705*	60.191
146-008	MANSILLA MANAO MARIA E	PJ BARRIA	W U	36.327.778		199.921*	208.795
146-038	ORTEGA RUIZ JUAN Y OTR	L PANTANOSA LT 9	W U	20.364.604		117.047	117.047
146-042	GUTIERREZ SANHUEZA MAN	LOTE 13	W U	26.507.060		152.351	152.351
146-044	INMOBILIARIA SANTA VIC	CAM A QUILANTO	W U	58.623.408		336.938	336.938
146-050	STANGE KOWALD CLAUS PE	LOTE 1	W U	68.069.974		391.233	391.233
146-061	ALVAR BURGER MARIANELA	PSJE S/NOMBRE ST 02	W U	12.163.593		69.911	69.911
146-062	TRANSPORTES LAGO LLANQ	PSJE S/NOMBRE ST 03	W U	12.233.700		70.315	70.315
146-067	NIKLITSCHK BARRIA CAR	PSJE S/NOMBRE ST 08	W U	15.204.491		87.389	87.389
146-068	ROJAS MUNOZ HUGO HUMBE	PSJE S/NOMBRE ST 09	W U	36.245.403		208.322	208.322
146-074	SANCHEZ BUCAREY LUIS F	PASAJE S/N ST 15	W U	29.199.195		167.823	167.823
146-096	ALVAREZ JARAMILLO RODR	LOS COIHUES LT 4	W U	4.337.881		24.933	24.933
146-097	GONZALEZ AGUILAR ESTEB	LOS COIHUES LT 5	W U	12.093.485		69.508	69.508
146-100	MANSILLA MANSILLA MARI	CALLE GONZALEZ LT 14	W U	6.397.278		36.770	36.770
146-106	HECHENLEITNER BURGOS I	LOS CLAVELES	W U	14.196.700		81.596	81.596
146-110	HOLLSTEIN DANN CARLOS	FDO.LA BOTELLA LT. 6 -D	W U	2.367.939		13.610	13.610
146-115	HUAITIAO HERNANDEZ OSC	CALLE LOS CLAVELES ST 4	W U	19.104.201		109.802	109.802
146-116	ABT INGENIERIA Y CONST	LOS CLAVELES S/N	W U	2.726.700		15.673	15.673
146-123	DURAN DIAZ ELIZABETH M	LOS COPIHUES LT 6 -C	W U	14.415.785		82.855	82.855
146-128	GUANEL MANSILLA RICARD	LAS FLORES S/N	W U	13.397.041		49.537*	77.000
146-129	OJEDA NAIL JUAN BALDOV	CALLE LAS ROSAS ST 14	W U	28.684.345		164.865	164.865
146-131	GAJARDO ALVAREZ KAREN	CALLE LAS ROSAS ST 10 - 11	W U	41.279.096		237.252	237.252
146-133	RUIZ ROJAS JULIETA MAU	RUIZ LT 1	W U	10.165.538		58.428	58.428
146-134	RUIZ ROJAS OLGA RAQUEL	RUIZ LT 2	W U	11.655.316		66.991	66.991
146-135	MARCOS ROJAS ROBERTO I	RUIZ LT 3	W U	8.588.127		47.322*	49.361
146-137	VARGAS GUZMAN LUIS ADO	CALLE RUIZ LT 3 -A	W U	38.712.299		212.769*	222.500
146-138	VEGA ALBORNOZ ELIZABET	CALLE RUIZ LT 3 -B	W U	24.318.422		133.998*	139.770
147-005	DIAZ GLADYS AURORA	POBLACION PANTANOSA ST 3	W U	19.717.639		113.329	113.329
147-006	SANTANA JAVIER ENGELBE	LOS PINOS S/N	W U	21.382.684		122.899	122.899
147-008	RUIZ EMHART GLADYS A	PJE LOS PINOS 10	W U	19.717.639		113.329	113.329
147-009	MANZANO ALVARADO ALEX	PJE LOS PINOS	W U	21.382.684		122.899	122.899
147-020	MANQUEL LLAITUL IDA DE	PJE LOS CIRUELILLOS S/N	W U	12.706.923		73.035	73.035
147-022	MORALES PASCUAL LIONEL	LOS PINOS S/N PANTANOSA	W U	24.756.591		142.290	142.290
147-030	NANCUANTE PALMA LUIS	ISAIAS EMHART 22	W U	17.964.960		103.255	103.255

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
149-052	RUIZ COSME BERNARDITA	PJE LOS CIRUELOS	W U	6.835.448		39.288	39.288
149-058	SANTANA IGOR ELSI EYAN	PJE LOS CIRUELILLOS S/N	W U	9.420.650		51.911*	54.147
150-005	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	CALLE LOS ALAMOS	W U	15.204.491	15.204.491	EXENTO	EXENTO
150-008	SANCHEZ LOAIZA ANGELIC	LOS PERALES	W U	33.217.649		190.920	190.920
150-145	JORQUERA GODOY RIGOBER	AV A ALESSANDRI LT 1 A 125	W U	42.624.716		244.986	244.986
150-146	CAMPOS MEDINA ROSITA H	AVDA ALESSANDRI LT 1 B	W U	27.285.269		156.824	156.824
151-017	GOMES DO NASCIMENTO JO	LOS ALAMOS	W U	7.273.618		41.807	41.807
151-019	NAVARRO VIDAL BARBARA	LOS ALAMOS	W U	10.954.244		62.961	62.961
151-034	CARVAJAL OJEDA DANIEL	LOS ALAMOS LT 1	W U	10.647.525		58.670*	61.198
151-040	HUIRIMILLA MATAMALA JU	LOS AROMOS LT 1 -B 291	W U	12.619.289		72.531	72.531
151-048	VALERIO CHAVEZ RICHARD	Los Aromos Lt 1 -B 471	W U	9.026.297		51.881	51.881
153-004	GUERRERO AGUILA CRISTI	LOS GUINDOS ST 2	W U	5.082.769		29.214	29.214
153-005	GUERRERO AGUILA JOVITA	LOS GUINDOS ST 3	W U	5.082.769		29.214	29.214
153-013	ORELLANA CATRIO YENIF	LOS ALAMOS LT 9 B	W U	8.763.395		50.368	50.368
153-016	ROA AGUERO MARIA MARIE	LOS ALAMOS LT 9 E	W U	8.763.395		50.368	50.368
153-017	MARQUEZ RAUQUEZ JUANA	LOS ALAMOS LT 9 F	W U	8.763.395		50.368	50.368
153-108	VEGA HERNANDEZ MARIA S	LOS PERALES 2 J INT. 80	W U	13.889.981		76.537*	79.834
153-112	MARTINEZ ROA ERNESTO A	LOS GUINDOS LOTE 2	W U	26.640.721		146.795*	153.119
153-113	MARTINEZ ROA ERNESTO A	LOS GUINDOS LOTE 3 POBLACION PANTANOSA	W U	14.021.432		80.589	80.589
154-001	ARANEDA SOTO JOEL ALEJ	PSJE S/NOMBRE ST 1	W U	2.920.292		16.785	16.785
154-003	CHAVEZ RIVERA JAVIER A	PJE SIN NOMBRE ST 3	W U	2.060.610		11.845	11.845
155-057	NAVARRO ABAYAY MICHAEL	PJE GUERRERO LT 1 B	W U	11.611.499		66.738	66.738
155-059	ARRIAGADA ARRIAGADA JO	PJE MALDONADO SN	W U	16.562.817		95.196	95.196
155-060	RUIZ GARCES MARCIA ISA	LOS COIGUES SITIO 5	W U	30.791.065		176.973	176.973
156-011	GONZALEZ AGUERO JOSE A	PJE VARGAS SITIO 3	W U	4.907.501		28.207	28.207
156-038	SALINAS CORNEJO JORGE	LAS CHAURAS ST 33	W U	18.534.581		106.529	106.529
156-039	ALVARADO DIAZ JULYE PA	LAS CHAURAS SITIO 32	W U	12.268.753		70.515	70.515
156-071	CARRASCO HERRERA HAYDE	PASAJE VARGAS SITIO 4	W U	9.201.565		52.887	52.887
156-072	MOREIRA LOPEZ JUANA BE	PASAJE VARGAS S/N PANTANOSA	W U	11.918.217		68.501	68.501
157-016	MONZALVE MONZALVE BILI	PSJE GUERRERO LT 1 B 138	W U	30.474.707		175.155	175.155
157-019	NAHUELCAR HAROS MARTA	PSJE GUERRERO LT 1 E 136	W U	21.908.488		125.920	125.920
157-027	GUAJARDO ESCALONA MARI	GUERRERO	W U	16.475.183		94.692	94.692
157-065	ANGELICA BELEN LEPINAN	PJE HILARIO GUERREROSN ST 1	W U	17.395.339		99.982	99.982
157-066	CORNEJO MUNOZ JUAN PAB	HILARIO GUERRERO 138	W U	19.235.652		110.559	110.559
157-067	REIPAN SALDIVIA MARIA	HILARIO GUERRERO 138	W U	19.410.920		111.566	111.566

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
157-068	ALVARADO MANSILLA CARL	HILARIO GUERRERO ST 4 SN	W U	16.781.902		96.455	96.455
157-070	RAMIREZ ARAYA BERNARDO	GUERRERO PSJE INT 25	W U	18.403.130		105.773	105.773
158-002	MALDONADO LILLO MARIO	PJE.MALDONADO S/N	W U	33.509.033		192.595	192.595
158-009	COLOGORO SEGOVIA HECTO	GUERRERO 459	W U	14.415.785		82.855	82.855
158-013	GUANEL MANSILLA RICARD	PJE GUERRERO 81	W U	74.950.690		430.781	430.781
158-019	SOBARZO CAIHUAN LETICI	PSJE MUNOZ SN PANTANOSA	W U	10.954.244		62.961	62.961
158-020	MARTINEZ OJEDA MARJORI	PASAJE GUERRERO	W U	24.668.957		141.786	141.786
159-001	MANCILLA MOLINA MARIA	L. PANTOSA LT 10	W U	3.726.161		21.417	21.417
159-002	HECHENLEITNER BURGOS I	PASO LA BOTELLA 1 A	W U	2.784.449		16.004	16.004
159-014	SCHOLER MENA MARIA ELI	PASO LA BOTELLA LT 15 A	W U	3.150.634		18.109	18.109
159-062	GONZALEZ RUIZ CLAUDIO	PASO DE LA BOTELLA LT 29	W U	28.577.514		164.250	164.250
159-063	VALENZUELA GUERRA VALE	PASO DE LA BOTELLA LT 30	W U	28.577.514		164.250	164.250
159-070	LEIVA MILLAQUEN JAIME	LT A- 1 548	W U	1.049.992		6.036	6.036
159-071	HERNANDEZ DIAZ MARIA E	LT A- 2 554	W U	1.174.679		6.752	6.752
160-005	CONSTRUCTORA VOLCAN PU	CAMINO QUILANTO PC 6 L WINKLER	W U	80.908.946		465.025	465.025
160-006	SERVIU XA REGION LOS L	CAMINO QUILANTO PC 7 L WINKLER	W U	33.737.818	33.737.818	EXENTO	EXENTO
160-007	SERVIU XA REGION LOS L	CAMINO QUILANTO PC 8 L WINKLER	W U	300.689.194	300.689.194	EXENTO	EXENTO
160-097	I MUNICIPALIDAD DE FRU	NADI REDONDO PC 9	W U	312.294.742		1.794.915	1.794.915
160-099	SERVIU X REGION LOS LA	CAM A PANTANOSA LT B 2	W U	1.047.619.876	1.047.619.876	EXENTO	EXENTO
160-100	COLILEO SOBARZO SALVAD	NADY REDONDO LOTE 3 -X	W U	28.434.335	28.434.335	EXENTO	EXENTO
160-101	COLILEO SOBARZO SALVAD	NADY REDONDO LOTE 3 -Y	W U	64.533.384		370.908	370.908
160-102	MUNICIPALIDAD DE FRUTI	CAM.QUILANTO LOTE 2 Y	W U	23.934.770	23.934.770	EXENTO	EXENTO
160-103	LOPEZ REYES JOSE MARCE	PASAJE SAN PEDRO INTS/N	W U	25.677.832		147.585	147.585
160-106	ASENJO OYANEDEL JORGE	O HIGGINS 172	W U	14.859.856		85.409	85.409
162-078	CANICURA ANDRADE ELIAN	LOS MANZANOS. PJ S/NLT 1	W U	17.526.790		96.576*	100.736
162-084	RUIZ BARRIA MAGALIA DE	CALLEJON LAS ROSAS LOTE 1 c	W U	96.761.028		556.136	556.136
162-096	GONZALEZ ALVARADO VICE	LOS MANZANOS 120	W U	8.193.774		45.150*	47.094
174-003	SERVICIO DE VIVIENDA Y	CALLE NUEVA 5 LT B	W U	158.572.753	158.572.753	EXENTO	EXENTO
174-009	I MUNICIPALIDAD DE FRU	PASO DE LA BOTELLA LT A 9	W U	37.311.236		214.448	214.448
174-015	COP.AGRICOLA Y LECHEA	PASO DE LA BOTELLA LT B 5	W U	36.030.102	18.015.051	103.542	103.542
174-016	BARRIA GOMEZ INGRID JE	PASO DE LA BOTELLA LT B 6	W U	36.030.102		207.084	207.084
174-021	SERVICIO DE VIVIENDA Y	PASO DE LA BOTELLA LT B 11	W U	36.418.760	36.418.760	EXENTO	EXENTO
174-032	I MUNICIPALIDAD DE FRU	CALLE JUAN PABLO II LT A	W U	154.314.781	154.314.781	EXENTO	EXENTO
174-038	HALES OPITZ GABRIEL AL	FDO PASO DE LA BOTELLA LT D 7	W U	39.607.201		227.644	227.644
174-039	I MUNICIPALIDAD DE FRU	PASO DE LA BOTELLA LT D 8	W U	36.389.971		209.153	209.153

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.



=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
174-040	I MUNICIPALIDAD DE FRU	PASO DE LA BOTELLA LT D 9	W U	37.188.880		213.745	213.745
174-041	I MUNICIPALIDAD DE FRU	PASO DE LA BOTELLA LT D 10	W U	37.088.117		213.164	213.164
174-042	HALES OPITZ GABRIEL AL	PASO DE LA BOTELLA LT E 1	W U	36.706.656		210.973	210.973
174-043	HALES OPITZ GABRIEL	PASO DE LA BOTELLA PC E 2	W U	37.843.842		217.508	217.508
174-044	HALES OPITZ GABRIEL AL	PASO DE LA BOTELLA LT E 3	W U	42.104.693		241.998	241.998
174-045	AVLA S.A.G.R.	PASO DE LA BOTELLA LT E 4	W U	38.599.568		221.853	221.853
174-046	HALES OPITZ GABRIEL AL	PASO DE LA BOTELLA LT E 5	W U	38.599.568		221.853	221.853
174-047	I MUNICIPALIDAD DE FRU	NUEVO LOTE E SEIS	W U	66.215.928	66.215.928	EXENTO	EXENTO
174-050	I MUNICIPALIDAD DE FRU	PASO DE LA BOTELLA LT F 1	W U	55.725.741	55.725.741	EXENTO	EXENTO
174-051	CARRENO ROJAS EDUARDO	PASO DE LA BOTELLA LT G 1	W U	39.369.688		226.279	226.279
174-052	CARRENO ROJAS EDUARDO	PASO DE LA BOTELLA LT G 2	W U	36.721.050		211.055	211.055
174-053	CARRENO ROJAS EDUARDO	PASO DE LA BOTELLA LT G 3	W U	40.377.321		232.070	232.070
174-057	INMOBILIARIA FELMER LT	PANTANOSA LT B- 04	W U	19.843.186		114.051	114.051
175-003	MANSILLA BUSTAMANTE MA	OHIGGINS 14	W U	28.897.219		166.088	166.088
175-004	MANSILLA BUSTAMANTE MA	OHIGGINS 16	W U	20.673.033		118.818	118.818
175-007	SANDOVAL ASCENCIO MIRI	LOTE 7 . PASAJE UNO 15	W U	20.591.302		118.349	118.349
175-008	KAHJIK KASBARIAN Y OTR	LOTE 8 . CALLE UNO 18	W U	55.133.782		316.882	316.882
175-009	MARTINEZ ALMONACID ALE	CALLE UNO 20	W U	24.272.833		139.509	139.509
175-010	VERA PEREZ FRANCISCA N	LOTE 10 .CALLE UNO 22	W U	30.484.253		175.210	175.210
175-011	BORQUEZ CEA CARLOS ALB	SAN PEDRO 122 LT. 11 -A	W U	16.792.381		96.516	96.516
175-013	ROZAS SANCHEZ HECTOR M	PASAJE UNO LT 13 28	W U	21.005.893		120.733	120.733
175-014	MARTINEZ ALMONACID JAI	LOTE 14 .CALLE UNO 30	W U	22.010.420		126.506	126.506
175-016	NAVARRO HERNANDEZ SAMU	LOTE 16 .CALLE UNO 36	W U	30.153.621		173.309	173.309
175-017	BARRIA MENDEZ ROSA EMI	CALLE UNO LT 17 34	W U	29.955.242		172.169	172.169
175-019	REYES ZAMBRANO FELIPE	LOTE 19 .CALLE UNO 38	W U	20.936.795		120.335	120.335
175-020	MANSILLA OJEDA NORA DE	LOTE 20 .CALLE UNO 40	W U	20.867.697		119.939	119.939
177-004	CASAS ROCHA BERNARDO E	PASAJE SIN NOMBRE	W U	26.413.395		151.811	151.811
178-003	SOTO SOTO VICTOR	CALLE UNO. SITIO 3	W U	26.145.918		150.274	150.274
178-007	CARCAMO OJEDA JOSE OMA	CALLE UNO. SITIO 7	W U	26.212.787		150.659	150.659
178-008	CARDENAS CARDENAS LETI	CALLE UNO. SITIO 8	W U	26.145.918		150.274	150.274
178-010	CANDIA MORALES NAYARET	CALLE UNO. SITIO 10	W U	26.012.178		149.506	149.506
178-011	IGLESIA UNIVERSAL DE C	CALLE UNO ST. 11	W U	25.544.094		146.815	146.815
178-012	IGLESIA UNIVERSAL DE C	CALLE UNO. SITIO 12	W U	26.881.481		154.502	154.502
178-013	OLIVA RUIZ LUIS ALBERT	PJE LOS TRUENOS 1935	W U	25.878.440		148.738	148.738
178-014	VIDAL GARNICA CARMEN D	JUAN ANTONIO RIOS ST 14	W U	55.070.627		316.520	316.520

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
180-002	CARRENO GUTIERREZ ARTU	RUTA 5 LT A 4	W U	34.926.820		200.743	200.743
181-006	EMP DE SERVICIOS SANIT	RUTA 5 INT PLANTA ELEVADORA 3	W U	1.494.868		8.594	8.594
181-033	PEREZ CID ALEXIS ARNAL	CAMINO ANTIGUO LT 1 -B	W U	3.492.682		20.075	20.075
181-034	OPITZ SANTANA KATHERIN	CAMINO ANTIGUO LT 1 -C	W U	8.186.847		47.054	47.054
181-036	PEREZ MAYORGA CARLOS H	CAMINO ANTIGUO 157	W U	3.590.477		20.637	20.637
181-039	INVERSIONES FRAWEN SPA	CAMINO ANTIGUO LT 19 -B	W U	6.398.593		36.776	36.776
181-041	PEREZ MAYORGA ISIDORO	CRUCE SUR FRUTILLAR LT 23 -B 2	W U	3.506.653		20.156	20.156
181-406	ORTIZ MATURANA FRANCIS	CAMINO ANTIGUO LOTE 13 -C	W U	3.814.009		21.923	21.923
183-005	JOSE ANIBAL BAHAMONDE	CAMINO ANTIGUO LOTE 2	W U	5.686.086		32.682	32.682
195-001	RENTAS E INVERSIONES B	ARTURO ALESSANDRI LT B 4 - 1	W U	11.734.819		67.448	67.448
200-442	TIERRA SUR LTDA	SITIO A 1	W U	57.436.738		330.118	330.118
200-446	ESCOBAR CHACON JUAN PA	SITIO A 5	W U	58.108.296		333.978	333.978
200-447	KOSSMANN PERL HANS JOR	SITIO A 6	W U	71.340.110		410.029	410.029
200-448	KOSSMANN PERL HANS JOR	SITIO A 7	W U	61.712.962		354.695	354.695
200-449	ASESORIAS INTRAHOLDING	SITIO A 8	W U	59.234.422		340.451	340.451
200-451	PINTO HONORATO ALEJAND	SITIO A 10 A	W U	117.001.628		672.469	672.469
200-453	OSORIO URZUA XIMENA CE	SITIO A 12	W U	62.056.378		356.671	356.671
200-457	HOUSTON IPINZA PAMELA	SITIO A 16	W U	61.993.332		356.307	356.307
200-458	PFEIFFER JAKOB PETER M	SITIO A 17	W U	60.191.663		345.952	345.952
200-459	GONZALEZ CORREA MARCIA	SITIO A 18	W U	62.049.737		356.632	356.632
200-461	PFEIFFER JAKOB ANDRES	SITIO A 20	W U	61.768.040		355.013	355.013
200-463	VILLAGRA ZAPATA DARIO	SITIO A 22	W U	56.644.068		325.563	325.563
200-464	DEL RIO OJEDA GERMAN E	SITIO A 23	W U	58.846.554		338.222	338.222
241-010	OBISPADO DE PUERTO MON	CAMINO A PUERTO VARAS	W U	53.976.993	53.976.993	EXENTO	EXENTO
241-113	CLUB AEREO FRUTILLAR	PANAMERICANA	W U	1.942.311.778	1.942.311.778	EXENTO	EXENTO
241-217	SOC DE DESARROLLO RIO	FDO.LA GRUTA LOTE 2 -B	W U	36.164.585		199.274*	207.857
241-999	I MUNICIPALIDADDEFRUTI	CARLOS RICHTER LOTE 1	W U	156.464.260	156.464.260	EXENTO	EXENTO
242-233	PARRA GARNICA LUCILA A	LOS GLADIOLOS SITIO 5	W U	2.631.544		15.127	15.127
243-010	PROD DE SEMILLAS SZ S	FRUTILLAR	W U	62.602.637		344.996*	359.809
243-082	ASENCIO DOLORINDO	HIJUELA 4 D	W U	231.234.225		1.329.021	1.329.021
243-181	MELON SERVICIOS COMPAR	LINEA PANTANOSA LT 3 A	W U	404.948.919		2.327.446	2.327.446
243-185	SERVIU X REGION	LINEA PANTANOSA LT 3 C	W U	341.235.798	341.235.798	EXENTO	EXENTO
243-252	GRUPO ALLEGADOS LOS CO	PJE CENTRAL EQUIPAMI	W U	12.110.783		69.607	69.607
243-319	I.MUNICIPALIDAD DE FRU	CALLE NUEVA 310	W U	55.858.201		321.046	321.046
243-320	I.MUNICIPALIDAD DE FRU	CALLE NUEVA 350	W U	34.517.961	34.517.961	EXENTO	EXENTO

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
243-323	INMOBILIARIA FRUTILLAR A.ARTURO ALESSANDRI	LT B 3 - 1	W U	57.038.335		327.829	327.829
243-324	INMOBILIARIA FRUTILLAR	LT B 3 - 2	W U	79.011.065		454.117	454.117
243-327	INMOBILIARIA FRUTILLAR	LT B 3 - 5	W U	69.978.810		402.204	402.204
243-329	INMOBILIARIA FRUTILLAR	LT B 1	W U	869.048.354		4.994.856	4.994.856
243-330	INMOBILIARIA FRUTILLAR A.ALESSANDRI	LOTE C	W U	117.517.528		675.433	675.433
243-333	WINKLER SCHOEBITZ HUGO	NADY REDONDO LOTE 1 B-X 3	W U	1.372.694.094		7.889.560	7.889.560
243-338	MALDONADO ANDRADE JOSE	SITIO	W U	38.508.549		221.329	221.329
243-424	SERVICIO DE VIVIENDA Y VIOLETA PARRA	LT 1 A 331	W U	768.894.158	768.894.158	EXENTO	EXENTO
243-475	INMOBILIARIA FRUTILLAR	LOTE B 3 - 7 S/N	W U	11.385.992		65.442	65.442
243-554	I.MUNICIPALIDAD DE FRU	PANTANOSA LT 1 B-X 2	W U	553.388.482	553.388.482	EXENTO	EXENTO
253-020	PAREDES GIMPEL MARIA C	DIEGO PORTALES 4	W U	15.029.698		86.384	86.384
260-004	INMOBILIARIA PATAGONIA	PATAGONIA VIRGIN LT B 1	W U	261.850.734		1.504.988	1.504.988
260-005	INMOBILIARIA PATAGONIA	PATAGONIA VIRGIN LT B 2	W U	448.481.544		2.577.648	2.577.648
260-006	INMOBILIARIA PATAGONIA	PATAGONIA VIRGIN LT C 1	W U	379.614.567		2.181.836	2.181.836
260-007	INMOBILIARIA NUEVA FRU	LOT PATAGONIA VIRGINLT C 2	W U	497.065.960		2.856.887	2.856.887
260-330	INMOBILIARIA SARMIENTO	LOTEO PATAGONIA VIRGIN LT C 5 -A 1	W U	695.272.671		3.996.081	3.996.081
260-331	INMOBILIARIA PATAGONIA	LOTEO PATAGONIA VIRGIN LT C 5 -B 1	W U	381.809.978		2.194.453	2.194.453
261-001	INMOBILIARIA PATAGONIA	CAM PUB A TOTORAL V- 15510 LT I 2	W U	130.756.129		751.523	751.523
261-002	INMOBILIARIA PATAGONIA	LT E 1 AL E 5	W U	426.992.964		2.454.143	2.454.143
261-008	INMOBILIARIA E INVERSI	AVDA PATAGONIA 38 LOTE E- 7	W U	94.877.605		545.310	545.310
261-009	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 42 LOTE E- 8	W U	98.939.325		568.654	568.654
261-010	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 46 LOTE E- 9	W U	98.887.251		568.355	568.355
261-011	AVELLO TORO MARIA LILLI	AVDA PATAGONIA 50	W U	98.939.325		568.654	568.654
261-014	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 62 LOTE E- 13	W U	99.303.838		570.751	570.751
261-016	INMOBILIARIA E INVERSI	AVDA PATAGONIA 70 LOTE E- 15	W U	99.147.618		569.851	569.851
261-017	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 74 LOTE E- 16	W U	99.199.691		570.150	570.150
261-018	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 78 LOTE E- 17	W U	99.251.765		570.452	570.452
261-019	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 82 LOTE E- 18	W U	99.147.618		569.851	569.851
261-020	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 86 LOTE E- 19	W U	99.199.691		570.150	570.150
261-021	DAMIAN VILLARREAL EDUA	AVDA PATAGONIA 90 LOTE E- 20	W U	99.043.471		569.253	569.253
261-022	VON STORCH KRUGER KLAU	AVDA PATAGONIA 94 LOTE E- 21	W U	99.043.471		569.253	569.253
261-024	BAIGORRIA OSVALDO MIGU	AVDA PATAGONIA 102	W U	99.355.911		571.050	571.050
261-025	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVDA PATAGONIA 106 LOTE E- 24	W U	101.959.578		586.013	586.013
261-027	INMOBILIARIA PATAGONIA	VIA DE SERV INTERIOR 07 LOTE I 1	W U	166.478.432		956.835	956.835
261-028	INMOBILIARIA PATAGONIA	AVENIDA PATAG VIRGIN 201	W U	78.162.066		449.238	449.238

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 10305 FRUTILLAR

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
261-029	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 202		W U	78.839.020		453.128	453.128
261-030	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 203		W U	78.891.093		453.427	453.427
261-031	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 204		W U	79.151.460		454.923	454.923
261-032	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 205		W U	79.515.973		457.020	457.020
261-033	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 206		W U	126.642.336		727.878	727.878
261-034	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 207		W U	85.660.626		492.336	492.336
261-035	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 208		W U	99.616.278		572.546	572.546
261-036	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 209		W U	97.377.125		559.676	559.676
261-037	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 210		W U	101.595.064		583.918	583.918
261-038	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 211		W U	112.270.097		645.273	645.273
261-039	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 212		W U	110.603.750		609.441*	635.697
261-040	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 213		W U	485.851.447		2.792.432	2.792.432
261-041	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 218		W U	97.064.685		557.881	557.881
261-042	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 219		W U	78.318.286		450.135	450.135
261-043	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 220		W U	78.109.993		448.938	448.938
261-044	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 221		W U	78.109.993		448.938	448.938
261-045	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 222		W U	85.816.846		493.234	493.234
261-046	INMOBILIARIA PATAGONIA AVENIDA PATAG VIRGIN 223		W U	503.675.106		2.894.874	2.894.874
276-007	I MUNICIPALIDAD DE FRU R SIMPSON AREA DE EQUIPAMIENTO		W U	6.913.661	6.913.661	EXENTO	EXENTO
296-021	SEGURA CARRIL OLGA LID PASAJE WETZEL 16		W U	5.200.275		29.889	29.889
801-036	ALTAMIRANO GONZALEZ BL EL ROBLE 229 LT 36		W U	9.361.710		53.807	53.807
12001-009	INMOB PATAGONIA VIRGIN PTA LARGA KM 1 CCMM		W U	433.946		2.495	2.495
12002-001	I MUNICIPALIDAD FRUTIL CONC MARITIMA		W U	4.436.916.898	4.436.916.898	EXENTO	EXENTO
TOTAL PREDIOS		373					

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.